

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Thanh Tuấn

Năm sinh: 1983, CMND số: 301071958

Địa chỉ thường trú: Ấp 5, Xã Mỹ Yên, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An.

CR 493993

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 678, tờ bản đồ số: 15,
- b) Địa chỉ: Ấp 8, Xã Nhứt Chánh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An,
- c) Diện tích: 633,1m², (bằng chữ: Sáu trăm ba mươi ba phẩy một mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn,
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thừa đất có 15m² đất nằm trong lộ giới.

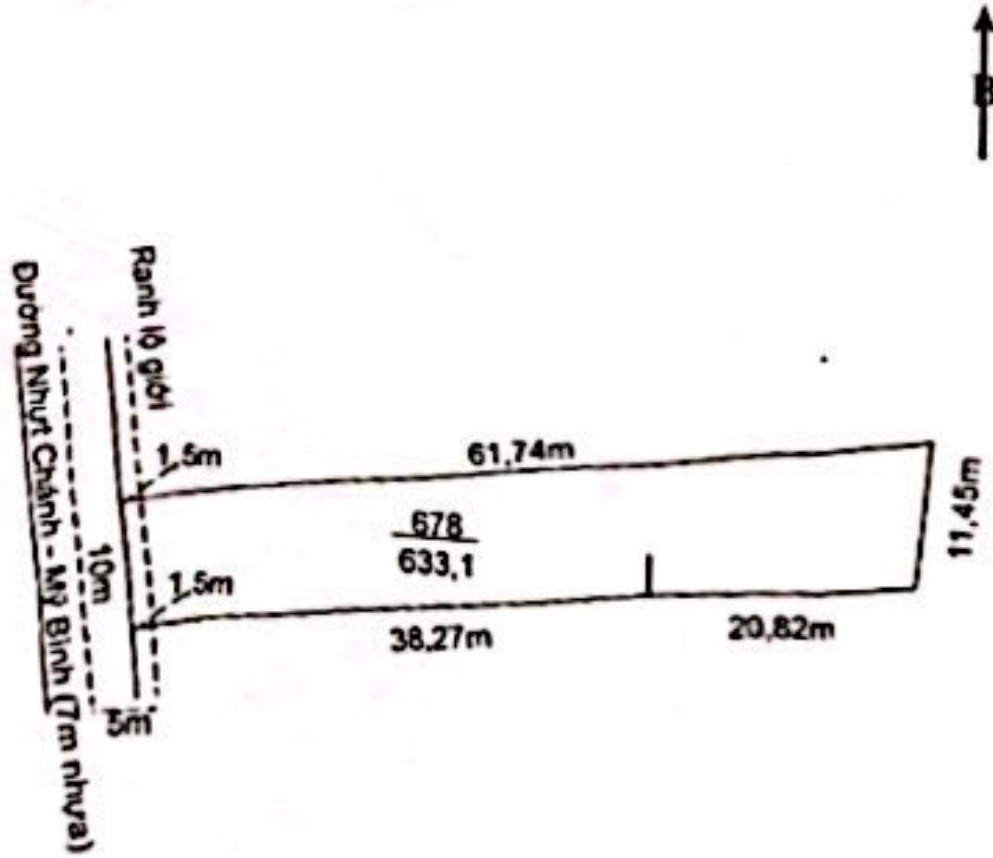
Long An, ngày 15 tháng 5 năm 2019
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LONG AN
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Thông

Số vào sổ cấp GCN: CS...10651...

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thành Nhân sinh năm 1980, CMND số 300963468, địa chỉ tại ấp Phước Toàn xã Long Hiệp, huyện Bến Lức, tỉnh Long An; theo hồ sơ số 013734.CN.</p> <p>Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.</p>	<p>Ngày 18/2019</p> <p>CH. QUẢN LÝ ĐẤT ĐÀO TẠO VÀ CH. QUẢN LÝ ĐẤT ĐÀO TẠO BẾN LỨC</p> <p>KT. GIÁM ĐỐC LỖ GIÁM ĐỐC</p> <p>Lê Hồng Hải</p>

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Chuyển nhượng cho Bà Trần Thị Thanh Thảo, Sinh năm: 1972, CCCD số: 084172000033, địa chỉ thường trú: 155 Lý Thái Tổ, Phường 09, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 155140.CN.002.
Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Ngày 09/16/2020
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Anh Tuấn, Sinh năm: 1987, CMND số: 271790032, địa chỉ thường trú: Ấp 3, Xã Xuân Tâm, Huyện Xuân Lộc, Tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 155140.CN.
Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Phạm Thị Ngọc Giàu
Ngày 15/5/2021
PHÓ GIÁM ĐỐC



Kèm theo giấy chứng nhận này có trang bìa số 01

Phạm Thị Ngọc Giàu



Ngày 19/11/2024

Chuyển quyền theo thỏa thuận trong hợp đồng thế chấp để xử lý nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100233488, Địa chỉ tại Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 151 Nguyễn Văn Bường, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (năm giữ), theo hồ sơ số 155140.X21.004/.

LÀ HỒNG HẢI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Huỳnh Anh Tuấn

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số thứ tự: 01



Thửa đất số: 678

Tờ bản đồ số: 15

Số phát hành GCNQSDĐ: CR493993

Số vào sổ cấp giấy: CS10631 ngày 15/05/2019

VI-Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
27/05/2021	Thế chấp bằng QSDĐ tại Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam; địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, TpHCM. Hồ sơ số: 4171.	 <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p>
25/11/2024	Xóa đăng ký thế chấp ngày 27/05/2021. Hồ sơ số: 8131.	 <p>Lê Hồng Hải KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>Phạm Thị Quyến</p>



VI-Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền